



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETRIJANEC
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 400-01/25-01/8
URBROJ: 2186-6-01/1-25-2
Petrijanec, 29. prosinca 2025.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 28. Statuta Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/21), Općinsko vijeće Općine Petrijanec na 8. sjednici održanoj dana 29. prosinca 2025. godine, donosi

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
na području Općine Petrijanec za 2026. godinu

Članak 1.

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture na području Općine Petrijanec za 2026. godinu (u daljnjem tekstu: Program) određuje se izgradnja objekata komunalne infrastrukture na području Općine Petrijanec za 2026. godinu za:

- nerazvrstane ceste
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- groblja i krematoriji na grobljima
- javna rasvjeta
- javna odvodnja oborinskih voda.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Troškovi Programa iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Ovim Programom, a u skladu s planiranim sredstvima i izvorima financiranja određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za slijedeće točke:

1. Građenje i dodatna ulaganja na nerazvrstanim cestama,
2. Građenje i dodatno ulaganje u javne zelene površine,
3. Građenje i dodatno ulaganje u građevine i uređaje javne namjene
4. Građenje i dodatna ulaganja na javnim površinama na kojima nije dopušten promet vozila,
5. Građenje i dodatna ulaganja na javnoj rasvjeti
6. Građenje i dodatno ulaganje u groblje

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture, sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu, financira se sredstvima iz:

1. komunalnog doprinosa,
2. komunalne naknade,
3. cijene komunalne usluge,
4. naknade za koncesiju,
5. proračuna jedinice lokalne samouprave,
6. fondova Europske unije,
7. ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. donacija.

Programom se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata iz stavka 1. ovog članka, s iskazom izvora financiranja i financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa za:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati.

Članak 2.

Troškovi građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u vrijeme izrade ovog Programa i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjena troškova građenja, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja tehničke dokumentacije i provedbe postupka nabave.

Na području Općine Petrijanec za 2026. godinu planira se izvođenje gradnje objekata komunalne infrastrukture i to:

1. GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA NA NERAZVRSTANIM CESTAMA

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

Troškovi gradnje nerazvrstanih cesta za 2026. godinu ukupno iznose **1.106.000,00 eura.**

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
1. NERAZVRSTANE CESTE		
1.1. Izgradnja nerazvrstanih cesta na području Općine Petrijanec, Modernizacija NC Andrije Hebranga k.č.br 29 k.o. Petrijanec u duljini od 400m	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	500.000,00
1.2. Izgradnja cesta Programska rješenja 2025. – dodatna proširenja i modernizacija prema potrebi - k.č.br. 768/5 i k.č.br. 768/1 k.o. Nova Ves Petrijanečka (Zelendvorske ledine ulica), k.č.br. 274 k.o. Družbinec i 1447/14 k.o. Družbinec, k.č.br. 1446/2 k.o. Družbinec, k.č.br. 1564/1, 1788 i 1787/1 k.o. Petrijanec k.č.br. 1896/1 k.o. Majerje, k.č.br. 655 k.o. Majerje duljine prema potrebi - Gradnja ceste na više područja u općini Petrijanec, prema programskim aktivnostima i zajedničkim financiranjima, nadzori i signalizacija	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja Planirana posebna suženja, usporavanja te na dijelovima i proširenja na samim NC kao dio sigurnosti u prometu u naseljima Nova Ves Petrijanečka i Petrijanec	200.000,00
1.3 Izgradnja nerazvrstane ceste Modernizacija dijela NC Ulica Braće Radić NC 1-018 Petrijanec (raskrižje s Ulicom Matije Gupca) – rekonstrukcija cestovnog propusta izgradnjom mosta i navozom agregata u finom sloju	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	102.000,00
1.4 Ostali prometni objekti – manji trg i pristup groblju Petrijanec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	107.000,00
1.5 Pristupna prometnica vrtić Nova Ves i nabava zemljišta k.č.br. 365/7 k.o. Nova Ves Petrijanečka u duljini od 85 m	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	90.000,00
1.6 Cestovna oprema – mjeraci brzine i radari (Nova Ves Petrijanečka i Strmec Podravski)	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	45.000,00
1.7 Projektna dokumentacija za nerazvrstane ceste – nova rješenja Dravska ulica Petrijanec k.č.br. 1271 k.o. Petrijanec, duljine 680m Ulica Ante Starčevića k.č.br. 1210 k.o. Petrijanec duljine 535 m	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	62.000,00

- k.č.br. 768/5 i. k.č.br. 768/1 k.o. Nova Ves Petrijanečka (Zelendvorske ledine ulica), k.č.br. 274 k.o. Družbinec i 1447/14 k.o. Družbinec, k.č.br. 1446/2 k.o. Družbinec, k.č.br. 1564/1, 1788 i 1787/1 k.o. Petrijanec k.č.br. 1896/1 k.o. Majerje, k.č.br. 655 k.o. Majerje duljine prema potrebi		
UKUPNO:		1.106.000,00

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	700.000,00
Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	20.000,00
Naknada za koncesije	20.000,00
Fondovi Europske unije	200.000,00
Ostali izvori	166.000,00
UKUPNO:	1.106.000,00

Cilj: Povećanje prometne sigurnosti, smanjenje troškova održavanja, bolja pristupačnost, kvalitetno uređenje ulica i ostalih pripadajućih objekata.

Mjerljivost cilja: Manji troškovi održavanja, poboljšanje mobilnosti, povećanje sigurnosti u cestovnom prometu, sprečavanje mogućih prometnih nezgoda.

2. GRAĐENJE I DODATNO ULAGANJE U JAVNE ZELENE POVRŠINE

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Troškovi građenja javnih zelenih površina za 2026. godinu ukupno iznose **680.000,00 eura**.

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
2. JAVNE ZELENE POVRŠINE		
2.1 Nabava zemljišta za izgradnju i proširenje javnih zelenih površina uz ceste i ulice k.č.br. 96, 101, 102 k.o. Petrijanec i ostalo prema potrebi	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	20.000,00

2.2 Gradnja i uređenje površine u tuđem vlasništvu	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja u naselju Zelendvor i Romskom naselju	101.000,00
2.3 Izgradnja manjeg trga u Družbincu	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	300.000,00
2.4 Izgradnja sportsko rekreacijskog prostora u Majerju i šetnica u Petrijancu k.č.br. 101/1, 100/31, 100/32, 100/33, 100/34, 100/35 k.o. Majerje, k.č.br. 945/3 k.o. Petrijanec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	175.000,00
2.5 Izgradnja i uređenje javne površine sanacijom odlagališta smeća u Petrijancu	Gradnja u uređenim dijelovima izvan građ. područja	39.000,00
2.6 Uređenje prostora za dječja igrališta k.č.br. 113/1 k.o. Družbinec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	45.000,00
UKUPNO:		680.000,00

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	400.000,00
Ostale pomoći	261.000,00
Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa	5.000,00
Ostali prihodi za posebne namjene	14.000,00
UKUPNO:	680.000,00

Cilj: Kapitalna ulaganja i opremanje komunalne i društvene infrastrukture.

Mjerljivost cilja: Izgradnja građevinskih objekata i nabava kapitalne imovine sa namjenom povećanja komunalnog standarda, te poboljšanje kvalitete u realizaciji određenih zadataka sa svrhom kvalitetnije javne uporabe.

3. GRAĐENJE I DODATNO ULAGANJE U GRAĐEVINE I UREĐAJE JAVNE NAMJENE

Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodokoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja.

Troškovi građenja građevina i uređaja javne namjene za 2026. godinu ukupno iznose **35.000,00 eura**.

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
3. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE		
3.1 Nabava zemljišta za izgradnju i proširenje javnih zelenih površina uz cestu i ulice k.č.br. 1020 Petrijanec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	10.000,00
3.2 Izgradnja i opremanje javnih površina pametnim klupama i natpisnim pločama	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	25.000,00
UKUPNO:		35.000,00

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	20.000,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	15.000,00
UKUPNO:	35.000,00

Cilj: Kapitalna ulaganja i opremanje komunalne i društvene infrastrukture.

Mjerljivost cilja: Izgradnja građevinskih objekata i nabava kapitalne imovine sa namjenom povećanja komunalnog standarda, te poboljšanje kvalitete u realizaciji određenih zadataka sa svrhom kvalitetnije javne uporabe.

4. GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA NA JAVNIM POVRŠINAMA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET VOZILA

Troškovi građenja i dodatnih ulaganja na javnim površinama na kojima nije dopušten promet vozila za 2026. godinu ukupno iznose **1.415.949,75 eura**.

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
4. JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET VOZILA		
4.1. Izgradnja i proširenje javnih površina nabavom zemljišta	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	50.000,00
4.2. Izgradnja površina nasadima drveća – drvoredi, parkovi, drveća, nasadi, ozelenjivanje javnih površina Ozelenjivanje općine prema Ugovoru Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost na 16 lokacija	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	393.689,75

4.3. Izgradnja i opremanje tuđe imovine Zelendvor	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	30.000,00
4.4. Izgradnja i uređenje javne površine – temelji trga k.č.br. 56 k.o. Petrijanec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	149.750,00
4.5. Izgradnja adrenalinskog parka sa pripadajućim terenima i opremom k.č.br. 1169 k.o. Petrijanec površine 7000 m2	Gradnja u neuređenim dijelovima građ. područja	488.510,00
4.6. Izgradnja javnih površina i prilagodba postavljanja opreme za nadzor i opreme za odmaranje Video nadzor javnih površina, trgova, parkova, sportskog centra	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	209.700,00
4.7. Izgradnja početne faze zelene komunalne infrastrukture	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	94.300,00
UKUPNO:		1.415.949,75

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	508.650,00
Pomoći iz državnog proračuna	178.000,00
Ostale pomoći	300.000,00
Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa	1.004,00
Ostali prihodi za posebne namjene	1.005,75
Fondovi Europske unije	78.790,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	315.500,00
Prihodi od donacija	33.000,00
UKUPNO:	1.415.949,75

Cilj: Kapitalna ulaganja i opremanje komunalne i društvene infrastrukture.

Mjerljivost cilja: Izgradnja građevinskih objekata i nabava kapitalne imovine sa namjenom povećanja komunalnog standarda, te poboljšanje kvalitete u realizaciji određenih zadataka sa svrhom kvalitetnije javne uporabe.

5. GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA NA JAVNOJ RASVJETI

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Troškovi građenja i dodatnih ulaganja na javnoj rasvjeti za 2026. godinu ukupno iznose **127.254,00 eura.**

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
5. JAVNA RASVJETA		
5.1 Izgradnja javne rasvjete na području Općine Petrijanec (cijela općina - zamjena i postava led rasvjete)	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	127.254,00
- Gradnja - Nadzor gradnje - Idejna rješenja		110.750,00 10.000,00 6.504,00
UKUPNO:		127.254,00

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	6.254,00
Ostali prihodi za posebne namjene	1.000,00
Ostale pomoći	10.000,00
Fondovi Europske unije	110.000,00
UKUPNO:	127.254,00

Cilj: Jačanje komunalne infrastrukture.

Mjerljivost cilja: Povećanje komunalnog standarda, manji troškovi održavanja, zaštita okoliša.

6. GRAĐENJE I DODATNA ULAGANJA U GROBLJE

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Troškovi građenja i dodatnih ulaganja u groblje za 2026. godinu ukupno iznose **424.500,00 eura**.

Projekti i aktivnosti	Namjena izgradnje	Planirani troškovi u EUR
6. GROBLJE		
6.1. Izgradnja – rekonstrukcija grobne kuće Petrijanec i dopuna projektne dokumentacije k.č.br.1204 k.o. Petrijanec	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	422.500,00
6.2. Izgradnja pristupa posebnom dijelu na groblju Nova Ves k.č.br. 396 k.o. Nova Ves Petrijanečka u duljini od 50m	Gradnja u uređenim dijelovima građ. područja	2.000,00
UKUPNO:		424.500,00

Izvor sredstava	Iznos u EUR
Opći prihodi i primici	10.000,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	170.000,00
Ostale pomoći	150.000,00
Fondovi Europske unije	92.700,00
Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa	1.000,00
Ostali prihodi za posebne namjene	800,00
UKUPNO:	424.500,00

Cilj: Smanjenje troškova održavanja, kvalitetniji i jednostavniji pristup te kvalitetna parterna preglednost grobne površine.

Mjerljivost cilja: Povećanje komunalnog standarda, povećani iskaz interesa za kupnju grobnih uređaja.

Članak 3.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Petrijanec za 2026. godinu objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

Predsjednik Općinskog vijeća
mr. sc. Martin Evačić, v. r.