



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETRIJANEC
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 372-02/25-01/16
URBROJ: 2186-6-01/1-25-1
Petrijanec, 29. prosinca 2025.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 5. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 6/19) i članka 28. Statuta Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/21), Općinsko vijeće Općine Petrijanec na 8. sjednici održanoj dana 29. prosinca 2025. godine, donosi

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup
poslovnog prostora Ordinacije 1 u poslovnoj zgradi na adresi Petrijanec,
Trg svetog Petra 3

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora Ordinacije 1 u poslovnoj zgradi na adresi Petrijanec, Trg svetog Petra 3, a koji se sastoji od pomoćne prostorije površine 12,15 m², prostorije doktorice površine 12,00 m², prostorije medicinske sestre površine 22 m² te zajedničkih prostorija: čekaonica površine 9,82 m², čajna kuhinja površine 3,2 m², wc za pacijente 1,93 m² i wc za djelatnike 1,68 m², a koje zajedničke prostorije se koriste sa još dva zakupnika u poslovnom prostoru. Poslovni prostor se nalazi na k.č.br. 3/5 sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Varaždin u z.k.ul. 4089 k.o. Petrijanec te se kao početna cijena iznosa mjesečne zakupnine određuje 282,51 eura.

Poslovni prostor Ordinacija 1 u poslovnoj zgradi na adresi Petrijanec, Trg svetog Petra 3 daje se u zakup isključivo za namjenu obavljanja djelatnosti obiteljske medicine.

Članak 2.

Javni natječaj iz članka 1. ove Odluke otvoren je najmanje osam (8) dana od dana objave u sredstvima javnog priopćavanja, a objavljuje se i na oglasnoj ploči Općine Petrijanec te na službenim internetskim stranicama Općine Petrijanec.

Članak 3.

Postupak otvaranja i razmatranja prispjelih ponuda provest će Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja, koje imenuje općinski načelnik, za davanje u zakup poslovnih prostora na području Općine Petrijanec (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 4.

Obavijest o izboru najpovoljnije ponude dostavlja se svim ponuditeljima u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke.

Članak 5.

Sukladno utvrđenjima navedenim u članku 1. ove Odluke, daje se ovlast općinskom načelniku da raspiše javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora Ordinacije 1 u poslovnoj zgradi na adresi Petrijanec, Trg svetog Petra 3, te izvrši sve pravne radnje vezane za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Predsjednik Općinskog vijeća
mr. sc. Martin Evačić, v. r.