

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA
(KLASA: 361-01/25-01/4, URBROJ: 2186-6-01/1-25-1)
za provedbu LOKALNE RAZVOJNE STRATEGIJE za razdoblje 2023.-2027. LAG-a
Sjeverozapad u okviru LAG natječaja II.3.1 Potpora izgradnji i rekonstrukciji javne
infrastrukture LAG područja**

OPIS PROJEKTA

I. NAZIV PROJEKTA

Rekonstrukcija grobne kuće u Petrijancu

Akronim: RGKUP

II. NOSITELJ PROJEKTA

II.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA

Općina Petrijanec

II.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Jedinica lokalne samouprave

II.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Vladimira Nazora 157, 42206 Petrijanec

II.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Željko Posavec

II.5. KONTAKT

Tel: +385 42 714 220

Mob: +385 99 495 8320

e-mail: nacelnik@petrijanec.hr

III. OPIS, CILJEVI, POKAZATELJI I REZULTATI PROJEKTA

III.1. Sažetak projekta

Uputa: Navedite osnovne informacije o projektu. Kratko opišite projekt u svrhu informiranja javnosti od strane LAG-a, ako Vaš projekt bude odabran na LAG-razini. Tekst koji ćete navesti u okviru ovog Sažetka može biti dostupan javnosti.

Rekonstrukcijom grobne kuće na mjesnom groblju u naselju Petrijanec, općina Petrijanec te

postavom kolumbarijskog zida doprinosi se stvaranju kvalitetnijih uvjeta za život i osigurava se razvoj i smanjenje depopulacije općine Petrijanec.

III.2. Područje provedbe projekta

Uputa: Projekt se mora provoditi na području LAG obuhvata. Navedite: Županiju, JLS i naselje provedbe projekta.

Projekt se provodi na području LAG obuhvata u Varaždinskoj županiji, Općina Petrijanec (4.553 stanovnika, Izvor: DZS 2021.g.), naselje Cestica (1.349 stanovnika, Izvor: DZS 2021.g.).

III.3. Razlozi zbog kojih ste se odlučili za projekt

Uputa: Navedite konkretne razloge zbog kojih ste se odlučili za projekt.

Postojeća grobna kuća na adresi A.Stepinca 2, Petrijanec je u 100% vlasništvu Općine Petrijanec.

Trenutno stanje grobne kuće zahtjeva rekonstrukciju u smislu osiguranja termoovojnice, proširenja korisnog prostora grobne kuće te uređenje okoliša – prilaznih staza prema grobnim mjestima kao i uspostavu kolumbarijskog zida za urne.

Sadašnja grobna kuća je jedino mjesto za oproštaje na teritoriju općine Petrijanec i korisnike 1.200 grobnih mjesta koja su trenutno na mjesnom groblju. Starost grobne kuće je preko 40 godina te pokazuje jasne znakove dotrajalosti uslijed korištenja. Sastoji se od predprostora iz kojeg se ulazi u 2 jednake prostorije oproštaja, ureda za svećenika, prostorije hladnjače, sanitarnim prostorom te dva spremišta.

Kako bi se proširio kapacitet grobne kuće i zadovoljile potrebe korisnika – stanovništva općine Petrijanec, za udobnijim i opuštenijim korištenjem prostora oproštaja bez stvaranja gužvi, nužno je potkrovlje grobne kuće staviti u funkciju te proširiti dimenzije postojeće grobne kuće.

Dodatno se projektom želi nadopuniti proširiti kapacitet mjesnog groblja, odnosno urediti okoliš grobne kuće na način da uredi pristupne staze na groblju te formira zid urni za koje je stanovništvo pokazalo potrebu i želju. Općina Petrijanec želi pokrenuti predmetni projekt kako bi modernizirala lokalnu infrastrukturu, što je ključno za sprječavanje depopulacije, jačanje društvene kohezije i poboljšanje kvalitete života stanovništva.

III.4. Detaljan opis projekta

Uputa: detaljno opišite projekt.

Projektom se planira proširenje postojeće grobne kuće na sjevernu i istočnu stranu čime će nova tlocrtna površina iznositi 152,0 m². Prostorije u prizemlju će biti reorganizirane. Iz prizemlja će se izvesti stubište prema potkrovlju koje se planira nadograditi te u njemu organizirati pomoćni prostor. Kompletna termoovojnica grobne kuće kamenom vunom debljine 12 cm te instalacija viskooučinkovite PVC stolarije sa trostrukim ostakljenjem će povećati energetske razred rekonstruirane javne zgrade. Planira se centralni sustav grijanja i hlađenja dizalicom topline zrak-zrak, ugradnja energetske učinkovitih trošila energetskog razreda A i više, ugradnja štedljivih izlivenih mjesta, ugradnja dvostupanjskog sanitarnog uređaja za ispiranje WC školje u sanitarnom čvoru, instalacija LED rasvjete, izvedba ventilacije, izvedba rekuperacije zraka u sobi za oproštaj. Planira se uređenje okoliša uz sjeverno pročelje izvedbom kolumbarijskog zida sa ukupno 36 jedinica uz uređenje i betonsko opločenje hodnih staza groblja. Na sjevernom dijelu groblja biti će posude za odlaganje komunalnog otpada.

Planirane aktivnosti na realizaciji projekta koje je nužno provesti su:

1. Priprema i provedba postupka javne nabave za radove rekonstrukcije grobne kuće
2. Provođenje aktivnosti građenja:

- a. Građevinsko-obrtnički radovi;
- b. Vodovod i kanalizacija;
- c. Elektroinstalacije;
- d. Strojarske instalacije.

3. Nadzor nad izgradnjom

4. Ishođenje uporabne dozvole i podnošenje Završnog izvješća prema APPRRR

Planirani početak aktivnosti na realizaciji projekta je 06/2025, a završetak 12/2025. Projekt će se u potpunosti realizirati tijekom 6 mjeseci.

III.5. Ciljane skupine projekta (ako je primjenjivo)

Uputa: Opišite na koji način/kojim aktivnostima ćete uključiti/utjecati na ciljane skupine projekta, ako je primjenjivo. U protivnome, nije potrebno ispunjavati ovu točku.

Navedite kome je s područja LAG-a projekt namijenjen, odnosno koje ciljane skupine korisnika ćete izravno uključiti u provedbi aktivnosti. Ciljane skupine definirajte što konkretnije i brojučano (npr. ukoliko se predviđa izrada promo materijala, brošura i sl., ciljani korisnici su turisti i lokalno stanovništvo kojima su iste podijeljene, pri čemu navedite i način distribucije promotivnih materijala).

Ciljna skupina projekta:

Stanovnici općine Petrijanec (4.553 stanovnika, Izvor: DZS 2021. godina) jer će im biti omogućeno nesmetano korištenje izgrađene javne lokalne infrastrukture, odnosno rekonstruirane grobne kuće, uspostavljenog kolumbarijskog zida i uređenog okoliša groblja.

Realizacijom projekta osigurava se javna infrastruktura što doprinosi stvaranju kvalitetnijih uvjeta za život u općini Petrijanec te podiže sveukupni razvoj lokalne zajednice. Ovako poboljšana infrastruktura direktno će djelovati na podizanje životnog standarda uslijed korištenja temeljnih usluga groblja i stvara daljnje preduvjete za razvoj općine Petrijanec.

III.6. Očekivani utjecaj na krajnje korisnike projekta

Uputa: Opišite na koji način i na koje krajnje korisnike će projekt imati utjecaj u dugoročnom razdoblju.

Objasnite na koje krajnje korisnike će provedba projekta i njegovi rezultati utjecati (npr. kako će utjecati na dostupnost rezultata projekta lokalnom stanovništvu, posjetiteljima/turistima i dr.). Navedite tko su krajnji korisnici projekta (pojedinci, skupine, organizacije koje nisu izravno uključene u provedbu projekta, već on na njih ima posredan utjecaj)? Na koji način će projekt na njih utjecati?

Krajnji korisnici

Stanovništvo naselja Petrijanec (1.349, Izvor: DZS 2021. godina) – korisnici rekonstruirane komunalne infrastrukture – mjesnog groblja, će biti svi postojeći i budući stanovnici naselja Petrijanec kojima će ova infrastruktura direktno djelovati na podizanje životnog standarda uslijed korištenja temeljnih usluga groblja.

Stanovnici općine Petrijanec (4.553, Izvor: DZS 2021. godina) – na ovaj način se osigurava razvoj općine Petrijanec što ima pozitivan utjecaj na sveukupni gospodarski razvoj lokalne zajednice i općine, smanjuje siromaštvo te iseljavanje iz ruralnih područja.

Posjetitelji i turisti – mjesno groblje će privući i zadržati dnevne posjetitelje i turiste s područja Varaždinske županije i šire.

Provedbom aktivnosti rekonstrukcije javne infrastrukture povećati će se kvaliteta života na području općine Petrijanec što bi trebalo zaustaviti depopulaciju lokalnog stanovništva, potaknuti doseljavanje te time stvoriti preduvjete za daljnji razvoj gospodarstva i zapošljavanja

na području općine, što će nadalje dovesti do razvoja u ruralnim područjima.

III.7. Navedite i opišite izvore financiranja projekta:

Uputa: Navedite vlastite i druge izvore financiranja projekta i na koji način ste osigurali zatvaranje financijske konstrukcije projekta.

Općina Petrijanec planira predmetni projekt financirati sredstvima LAG intervencije (zatraženo 62.660,00 eur) te ostatak sredstvima iz proračuna Općine Petrijanec, stavka troškovnika Komunalne djelatnosti-investicije, K101003 Izgradnja objekta. Ukupan iznos potreban za zatvaranje investicije Općina će osigurati rebalansom proračuna, a definirati će ga nakon odobrenja zatraženih sredstava i provedenog postupka javne nabave za planirane radove.

III.8. Opišite na koji način ćete osigurati održivost rezultata projekta tijekom pet (5) godina od dana konačne isplate sredstava, ako je primjenjivo.

Uputa: Ujedno navedite gdje i kako će biti javno dostupne isporuke/rezultati projekta. Potrebno je detaljno navesti ako će se projektom provoditi izrada informativnih, edukacijskih ili promidžbenih materijala. Potrebno je detaljnije navesti u slučaju ako se projekt sastoji od ulaganja ili ako je riječ o osnivanju nepoljoprivrednog poduzeća.

Općina Petrijanec ima stabilne i dostatne izvore financiranja za izvršenje planiranih aktivnosti tijekom razdoblja provedbe projekta i za održavanje realiziranog projekta u razdoblju najmanje 5 godina nakon dana konačne isplate sredstava.

Sredstva za održavanje grobne kuće, kao i sredstva za plaćanje troškova el.energije rasvjete i grijanja te troškova vode nakon realizacije projekta Općina će osigurati iz vlastitog proračuna u području prihoda od prodaje nefinancijske imovine.

Investicija neće zahtijevati veća financijska izdvajanja za održavanje obzirom da je riječ o komunalnoj javnoj infrastrukturi projektiranog vijeka trajanja najmanje 20 godina te se ne očekuje veće trošenje, zamjene ili popravci.

Nakon realizacije projekta, Općina Petrijanec ostati će vlasnik rezultata provedbe projekta.

III.10. Navedite hoćete li upravljanje i održavanje projektom prenijeti na drugu pravnu osobu:

Uputa: Označite „X“ u odgovarajuću kućicu. U slučaju ako će se upravljanje i održavanje prenijeti na drugu pravnu osobu(ako je odgovor DA), navedite naziv druge pravne osobe te njezino relevantno iskustvo; Ako je odgovor NE, ovdje upišite N/P.

DA

☒

NE

☐

Upravljanje i održavanje projektom Općina Petrijanec će prenijeti na PRIRODA d.o.o. – tvrtka koja je osnovna od strane Općine Petrijanec 30.12.2016. i koja se uspješno bavi komunalnim uslugama na cijelom području Petrijanca. Financijski rezultati Priroda-e d.o.o. su pozitivni, a temeljni kapital iznosi 29.866,67 eur. Općinska tvrtka Priroda d.o.o. sustavno radi na upravljanju i uređenju groblja tijekom cijele godine te vrši i ukope pokojnika.

III.11. Projekt doprinosi ciljevima Strateškog plana ZPP-a:

Uputa: Projekt mora biti usklađen s najmanje jednim specifičnim ciljem iz Strateškog plana ZPP-a. Označite „X“ u polju DA, ako je ponuđeni cilj primjenjiv za vaš projekt, te obrazložite na koji način projektna aktivnost doprinosi ostvarenju odabranog cilja.

SC 8 ZPP-a: Promicanje zapošljavanja, rasta, rodne ravnopravnosti, uključujući sudjelovanje žena u poljoprivredi, socijalne uključenosti i lokalnog razvoja u ruralnim područjima, uključujući kružno biogospodarstvo i održivo šumarstvo	XX DA
--	-----------------------------

Projektom se gradi rekonstruirana javna infrastruktura od koje će 4.553 stanovnika općine Petrijanec imati koristi jer se njome doprinosi stvaranju kvalitetnijih uvjeta za život. Rekonstruirana javna infrastruktura pozitivno djeluje na sveukupni razvoj lokalne zajednice te smanjuje iseljavanje iz ruralnih područja i stvara daljnje preduvjete za razvoj općine Petrijanec što će posljedično djelovati na privlačenje novih stanovnika te lokalni gospodarski i ekonomski razvoj ruralnog područja općine Petrijanec. Naime, kvalitetna infrastruktura doprinosi povećanju atraktivnosti područja za život, rad i ulaganje, čime se stvara poticajno okruženje za gospodarski razvoj.

Mjesno groblje, izuzev ispraćaja pokojnika, služi i kao mjesto okupljanja i povezivanja lokalnog stanovništva. Realizacijom projekta potiče se jačanje socijalne kohezije te razvija osjećaj pripadnosti i identiteta kod lokalnog stanovništva. Povećana društvena angažiranost doprinosi stabilnosti i održivosti zajednice te smanjuje rizik od depopulacije.

III.11.1. Doprinos projekta pokazateljima očekivanih rezultata na razini intervencije za postizanje strateških ciljeva SP ZPP-a

Uputa: Označite „X“ u polju DA ako je pokazatelj primjenjiv za vaš projekt, te navedite ciljanu vrijednost projekta iskazanu u mjernoj jedinici te obrazložite na koji način projekt doprinosi pokazatelju rezultata.

Naziv pokazatelja: R.41 Povezivanje ruralnih područja Europe Mjerna jedinica: Broj ruralnih stanovnika koji imaju koristi od projekta	DA X	Ciljana vrijednost projekta: 4.553
--	----------------------------	------------------------------------

4.553 stanovnika općine Petrijanec će imati izravne koristi od rekonstruirane javne infrastrukture obzirom da cjelokupno stanovništvo općine posjećuje groblje u naselju Petrijanec koje trenutno broji 1.200 grobnih mjesta. Nalazi se u centru općine, a značajno je u očuvanju kulturne baštine, odnosno ispraćajima pokojnika što doprinosi povećanju društvene kohezije i osjećaju pripadnosti među svim stanovnicima općine Petrijanec i stabilnosti lokalne zajednice.

Naziv pokazatelja: R.37 Nova radna mjesta koja primaju potporu u okviru projekta ZPP-a Mjerna jedinica: Broj novostvorenih radnih mjesta	DA	Ciljana vrijednost projekta:
---	---------------------------	------------------------------

Obrazložite na koji način će provedba projekta doprinijeti otvaranju novih radnih mjesta: np

pokazatelja: SRM - Sačuvana radna mjesta za koja se prima potporu u okviru projekta ZPP-a Mjerna jedinica: Broj sačuvanih radnih mjesta	DA X	Ciljana vrijednost projekta: 2
--	----------------------------	--------------------------------

Provedba projekta će doprinijeti očuvanju postojećih radnih mjesta: 2 komunalna redara koji obavljaju poslove oko/na groblju.

III.12. Projekt doprinosi ciljevima LRS:

Uputa: **projekt mora biti usklađen s najmanje jednim ciljem navedenim u LRS.** Označite „X“ u polju DA, ako je ponuđeni cilj primjenjiv za vaš projekt, te obrazložite na koji način projektna aktivnost doprinosi ostvarenju odabranog cilja.

- a) S1.3. Modernizacija i izgradnja javne infrastrukture na području LAG-a Sjeverozapad s ciljem poboljšanja kvalitete života lokalne zajednice i poticanja društvenog razvoja.

DA

X

Investicijom se nastavlja modernizacija i izgradnja infrastrukture na području LAG-a Sjeverozapad jer se isti se nastavlja na projekt izgradnje rotacijskog parkirališta groblja sa 47 parkirna mjesta od čega 2 mjesta za osobe s invaliditetom, ukupne vrijednosti 81.963,63 EUR-a koji je sufinanciran 2023. godine sredstvima ruralnog razvoja Agencije za plaćanje u poljoprivredi i ribarstvu sa 38.724,15 EUR-a, a projekt je odobrila Lokalna akcijska grupa Sjeverozapad.

Rekonstrukcija grobne kuće, uspostava kolumbarijskog zida te uređenje okoliša na mjesnom pridonijeti će poboljšanju životnih uvjeta u ruralnoj sredini, atraktivnosti sela i podizanju razvojnog potencijala općine Petrijanec. Poboljšanjem kvalitete života za lokalno stanovništvo, stvaraju se dugoročni uvjeti za društveno-ekonomski rast i razvoj lokalne zajednice.

III.14. Projekt doprinosi provedbi koncepta Pametnih sela (ako je primjenjivo):

Uputa: Projekt doprinosi provedbi koncepta Pametnih sela u Prilogu 4. pod kriteriji odabira Digitalizaciju u poljoprivredi i ostalim društvenim aktivnostima u selima LAG natječaja. Projekt ne mora doprinositi provedbi koncepta Pametnih sela kako bi bio prihvatljiv. Označite „X“ u polju DA, ako je pokazatelj primjenjiv za vaš projekt.

III.14.1. Digitalizacija u poljoprivredi i ostalim društvenim aktivnostima u selima

Uputa: Ukoliko projekt udovoljava ovom kriteriju, potrebno je obrazložiti na koji način, odnosno zbog čega smatrate da isporuke ili rezultat projekta doprinose digitalizaciji.

DA

X

Kratko obrazložite (najviše 20 redova):np

IV. DRŽAVNA POTPORA

Projekt se odnosi na jedno ili više područja:

IV.1.

Uputa: odaberite (označite „x“ u polju DA) jedno ili više ponuđenih područja (a-f), te obrazložite na koji način je projekt povezan s odabranim područjem. U slučaju da projekt nije povezan s najmanje jednim od sljedećih područja, nije prihvatljiv za sufinanciranje.

a) istraživanje, razvoj i inovacije	DA ☐
np	
b) okoliš	DA ☒
Realizacijom projekta će se postaviti pametna LED rasvjeta sa senzorima pokreta. LED svjetla su izuzetno energetske učinkovite jer troše znatno manje električne energije u usporedbi s konvencionalnim žaruljama ili živinim svjetlima, a posebice kada se kombiniraju sa paljenjem na senzore pokreta kako je slučaj u ovom projektu. To može rezultirati značajnim uštedama na računima za struju za Općinu Petrijanec koja pokazuje racionalno korištenje javnih sredstava. Nadalje, planirana je ugradnja štedljivih izljevničkih sanitarnih uređaja u cilju održivog korištenja vodnih resursa. Građevina je projektirana kao zgrada gotovo nulte energije, tj. nZEB sa vrlo visokim energetske svojstvima što će smanjiti toplinsko rasipanje. Sve navedeno pridonosi smanjenju klimatskih promjena i osigurava viši životni standard koji je povoljan za zadržavanje postojećih te doseljenje novih stanovnika što će u konačnici rezultirati demografskim oživljavanjem područja općine Petrijanec.	
c) zapošljavanje i osposobljavanje	DA ☒
Provedba projekta će doprinijeti očuvanju postojećih radnih mjesta: 2 komunalna redara koji obavljaju poslove oko/na groblju.	
c) očuvanje kulture i baštine	DA ☒
4.553 stanovnika općine Petrijanec će imati izravne koristi od rekonstruirane javne infrastrukture obzirom da cjelokupno stanovništvo općine posjećuje groblje u naselju Petrijanec koje trenutno broji 1.200 grobnih mjesta. Nalazi se u centru općine, a značajno je u očuvanju kulturne baštine, odnosno ispraćajima pokojnika što doprinosi povećanju društvene kohezije i osjećaju pripadnosti među svim stanovnicima općine Petrijanec i stabilnosti lokalne zajednice.	
d) šumarstvo	DA ☐

np	
e) promicanje prehrambenih proizvoda koji nisu navedeni u Prilogu I. Ugovoru	DA ☐
np	
f) sport	DA ☐
np	
V. NEPRODUKTIVNA ULAGANJA <i>Uputa: Obavezno popuniti excel tablicu „OPERATIVNA DOBIT“ (Obrazac 1a Natječaja).</i>	
1. Obrazložite na koji način vaše ulaganje ima pozitivan utjecaj na socijalnu uključenost, pomoć ranjivim skupinama, edukaciju, prijenos znanja i vještina, zapošljavanje i osposobljavanje, jačanje teritorijalnog identiteta, očuvanje kulture i baštine, sport, okoliš i klimu, podizanje kvalitete života u lokalnim zajednicama, i sl.?	
Svim stanovnicima općine Petrijanec (4.553, Izvor: DZS 2021. godina) projekt će osigurati povećanu kvalitetu života jer će im biti omogućeno nesmetano korištenje izgrađene javne lokalne infrastrukture, odnosno rekonstruirane grobne kuće te uspostava kolumbarijskog zida sa uređenim okolišem. Projekt znatno dodatno doprinosi pozitivnim društvenim procesima kroz poticanje socijalne interakcije među stanovništvom općine Petrijanec, ne samo kod ispraćaja pokojnika, već i pri obilasku grobnih mjesta. Socijalna interakcija koja se ostvaruje na groblju ima i širi pozitivan utjecaj na smanjenje društvene izoliranosti, posebno među starijim osobama i drugim ranjivim skupinama. Osiguranom javnom infrastrukturom koja je dostupna svima, stanovnici općine Petrijanec imaju priliku za bolju integraciju u lokalnu zajednicu. Mjesno groblje tako postaje mjesto gdje se njeguju i promiču vrijednosti zajednice, pridonoseći izgradnji pozitivnog identiteta područja. Realizacijom projekta osigurava se javna infrastruktura što doprinosi stvaranju kvalitetnijih uvjeta za život u općini Petrijanec kao i na sveukupni razvoj lokalne zajednice, smanjuje siromaštvo te iseljavanje iz ruralnih područja. Ovako poboljšana infrastruktura direktno će djelovati na podizanje životnog standarda uslijed korištenja temeljnih usluga groblja i stvara daljnje preduvjete za razvoj općine Petrijanec. Provedbom aktivnosti izgradnje javne infrastrukture, povećat će se kvaliteta života na području Općine Petrijanec što bi trebalo zaustaviti depopulaciju lokalnog stanovništva, potaknuti doseljavanje te time stvoriti preduvjete za daljnji razvoj gospodarstva i zapošljavanja na području Općine, što će nadalje dovesti do lokalnog razvoja u ruralnim područjima čime se direktno doprinosi promicanju zapošljavanja, rasta i lokalnog razvoja u ruralnim područjima.	

2. Obrazložite na koji način vaše ulaganje ne dovodi do značajnog povećanja vrijednosti ili profitabilnosti korisnika odnosno koja ne ostvaruju značajan dohodak, prihod ili dobit?
Iz obrasca operativne dobiti vidljivo je kako projekt ne ostvaruje značajne prihode, a u odnosu na operativne rashode vidljivo je da ostvaruje gubitak te se bez pomoći LAG intervencije ne bi mogao realizirati. Iako projekt ostvaruje gubitak, društvena vrijednost projekta je u očuvanju kulture i baštine te je stoga nužna njegova realizacija za boljitak i razvoj lokalne zajednice te zadržavanje stanovništva u ruralnom području općine Petrijanec. Projekt nema komercijalni karakter, a prihodi koji će se ostvarivati namijenjeni su za financiranje troškova nesmetanog funkcioniranja groblja.
3. Navedite glavnu strukturu operativnih prihoda i rashoda (količine/cijene proizvodnih inputa i outputa):
Projekcije prihoda i troškova u prvoj godini vijeka projekta sukladne su ostvarenim prihodima trgovačkog društva Priroda d.o.o. na razini 2024. godine s uključenim PDV-om. Operativne prihode groblja Priroda d.o.o. ostvaruje temeljem prihoda od grobne naknade i prodaje grobnih mjesta, kao i uslugom ukopa i pridruženih radova. U sljedećim godinama promatranja projekta, planira se godišnje povećanje prihoda kako slijedi: • Ukupno je 36 niša u kolumbarijskom zidu i očekuje se ukupno 22.500,00 eura prihoda s PDV-om od njihove prodaje. Planirana jedinična cijena niše je 625,00 eur s PDV-om. Prihod je raspoređen podjednako od 2-7 godina vijeka promatranja projekta. • Ukupno je 70 novoformiranih grobnih mjesta uslijed uređenih popločenih staza i očekuje se ukupno 17.500,00 eura s PDV-om prihoda od njihove prodaje. Planirana jedinična cijena grobnog mjesta je 250,00 eur s PDV-om. Prihod je raspoređen podjednako od 2-8 godina vijeka promatranja projekta. U 9-10 godini vijeka promatranja projekta prihodi od prodaje usluga su zaokruženi na 20.000,00 eur s PDV-om. Za cijelo vrijeme promatranja projekta prihodi od najamnina te operativni rashodi projicirani su sa 1% povećanjem iz godine u godinu uslijed očekivane inflacije. U operativne rashode ubrajaju se: • troškovi tekućeg održavanja koji podrazumijevaju poslove redovnog održavanja mjesnog groblja Petrijanec, uređenje mrtvačnice, održavanje prostora za obavljanje ispraćaja i sahrana pokojnika, uređenje staza, uređenje rubnika, sakupljanje otpada i odvoz na deponiju, čišćenje snijega i sl. kako bi se osiguralo kvalitetno uređenje i održavanje groblja te dostojan ukop pokojnika. • troškovi električne energije grobne kuće i troškovi tekućeg i investicijskog održavanja rasvjete

- troškovi vanjskih usluga koji obuhvaćaju godišnje troškove vanjskog računovodstva, pošte, banke i drugi slični troškovi
- troškovi plaće dva komunalnog djelatnika koji su zaposleni u Priroda d.o.o. i koji rade na upravljanju i održavanju groblja

Detaljni iznosi nalaze se u Tablici 1. u nastavku.

4. Navedite na koji način ćete osigurati da projekt tijekom cijelog vijeka trajanja ne ostvaruje operativnu dobit:

Projekt će nakon realizacije ostati u vlasništvu Općine Petrijanec, njime će upravljati komunalno poduzeće Priroda d.o.o. te neće postati privatno vlasništvo. Na taj način će se osigurati kako neće doći do komercijalizacije te projekt neće ostvarivati operativnu dobit tijekom cijelog vijeka trajanja projekta.

Tablica 1. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

Stavka	Godina										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od prodaje roba i usluga	Godina ulaganja	18.637	24.887	24.887	24.887	24.887	24.887	24.887	21.137	20.000	20.000
2. Prihodi od najamnina		10.375	10.478	10.583	10.689	10.796	10.904	11.013	11.123	11.234	11.346
A. Operativni prihodi (1+2)		29.012	35.366	35.470	35.576	35.683	35.791	35.900	32.260	31.234	31.346
3. Trošak održavanja		4.985	5.035	5.085	5.136	5.188	5.239	5.292	5.345	5.398	5.452
4. Trošak energije		1.891	1.910	1.929	1.949	1.968	1.988	2.008	2.028	2.048	2.069
5. Trošak vanjskih usluga		6.493	6.557	6.623	6.689	6.756	6.824	6.892	6.961	7.030	7.101
6. Trošak plaća		29.133	29.424	29.718	30.016	30.316	30.619	30.925	31.234	31.547	31.862
B. Operativni rashodi (3 +4 +5 +6)		42.502	42.927	43.356	43.790	44.228	44.670	45.117	45.568	46.024	46.484
C. Dobit/gubitak [A-B]		-13.490	-7.561	-7.886	-8.214	-8.545	-8.879	-9.217	-13.308	-14.789	-15.137

Tablica 2. IZNOS PROJEKTA I IZNOS POTPORE

VII. IZNOS PROJEKTA I IZNOS POTPORE		
VII.1.	Ukupan iznos projekta:	369.387,33 eur
VII.2.	Intenzitet potpore:	90%
VII.3.	Traženi iznos potpore:	62.660,00 eur

VI. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Ovom izjavom se Općina Petrijanec, kao podnositelj Zahtjeva u okviru LAG natječaja II.3.1 Potpora izgradnji i rekonstrukciji javne infrastrukture LAG područja, obvezuje da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama koje su kako slijedi:

Stanovništvo naselja Petrijanec (1.349, Izvor: DZS 2021. godina) – korisnici rekonstruirane komunalne infrastrukture – mjesnog groblja, će biti svi postojeći i budući stanovnici naselja Petrijanec kojima će ova infrastruktura direktno djelovati na podizanje životnog standarda uslijed korištenja temeljnih usluga groblja.

Stanovnici općine Petrijanec (4.553, Izvor: DZS 2021. godina) – na ovaj način se osigurava razvoj općine Petrijanec što ima pozitivan utjecaj na sveukupni gospodarski razvoj lokalne zajednice i općine, smanjuje siromaštvo te iseljavanje iz ruralnih područja.

Posjetitelji i turisti – mjesno groblje će privući i zadržati dnevne posjetitelje i turiste s područja Varaždinske županije i šire.

Datum:

Potpis i pečat:

10. travnja 2025.
