

- ### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA
- #### GRANICE
- OPĆINSKA GRANICA
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRADEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRADEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
 - GRANICA IZDOJENIH GRADEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

- #### RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA
- ##### RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
- postojeće / planirano
- izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- M1, M2** ZONA MJEŠOVITE NAMJENE:
 - PRETEŽITO STAMBENA - M1
 - STAMBENO - POSLOVNA - M2
- D** ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
 - VJERSKA - D7
- I** ZONA GOSPODARSKE NAMJENE:
 - PROIZVODNA - I
 - Građevina za djelatnost gospodarenja otpadom lokalne razine:
 - RD - centralno općinsko reciklažno dvorište
 - RDG - općinsko reciklažno dvorište za građevinski otpad
 - Deponije za višak iskopa koji predstavljaju mineralnu sirovinu - višak iskopa kod izvođenja građevinskih radova - VI
- K** - POSLOVNE - K
- R** ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- Z** ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
- ZZ** ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA - ZZ

- #### POVRŠINE IZVAN NASELJA
- ##### IZDOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
- postojeće / planirano
- I** GOSPODARSKA NAMJENA:
 - IZDOJENA PROIZVODNA ZONA - I
 - IZDOJENA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA ZONA "MALI DELI" - T
 - R9** SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA:
 - IZDOJENA ZONA UZ REKREACIJSKI RIBNJAK "MALI DELI" - R9
- ##### POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST
- postojeće / planirano
- F** EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP (FARME, TOVILIŠTA) - F

- ##### POVRŠINE ZA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU
- postojeće / planirano
- E3** MINERALNE SIROVINE:
 - POVRŠINA ZA EKSPLOATACIJU - GRAD. PIJESAK I ŠLJUNAK - E3 - PREMA PPŽ
 - utvrđeno EP "Molve" - granica EP prema rješenju o eksploataciji

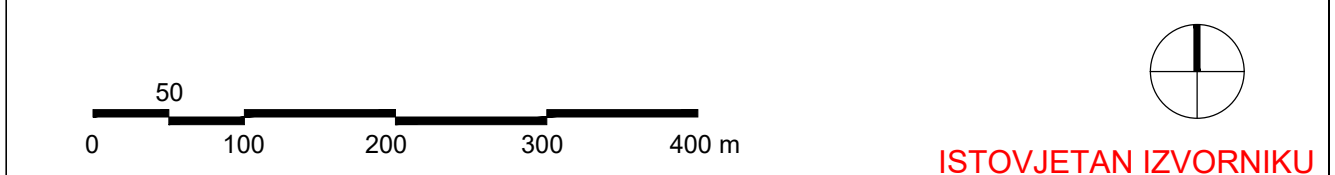
- ##### VODENE POVRŠINE
- postojeće / planirano
- Ri** VODENE POVRŠINE:
 - REKREACIJSKI RIBNJACI - Ri
 - PLANIRANA POVRŠINA RETENCIJE "DRUŽBINEC"
 - VODOTOCI - RIJEKE, KANALI I POTOCI

- #### PROMET
- ##### CESTOVNI PROMET
- postojeće / planirano
- DRŽAVNA CESTA
 - ŽUPANIJSKA CESTA
 - LOKALNA CESTA
 - OSTALE CESTE
 - nerazvrstane ceste
 - neasfaltirane ceste i poljski putovi
 - MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
 - Podravska brza cesta (gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
 - alternativne trase izmještanja državne ceste DC 2 (Petrijanec - Hraščica)
 - MOST

- #### UREĐENJE I ZAŠTITA
- REGISTRIRANA KULTURNA DOBRA
1. pil s likom Trpećeg Isusa, Majerje - Z-1929

- #### PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE - nemogućnost gradnje zgrada
 - ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA

- #### PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- PLANOV I UREĐENJA UŽIH PODRUČJA
- OBUHVAAT OBAVEZE IZRADA UPU PREMA ZPU
- I** - područje „Majerje – jug“



ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC
NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 18/07, 41/12, 31/21, 84/21-pročišćeni tekst)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1. GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJERJE	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 106/23	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 51/24
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VJESTI" OD 26.03.2024. GODINE	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 27.03.2024. DO 09.04.2024. GODINE
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:
	Ankica Košić, magistrica upravnih ved ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: PPUO-12/2023	DATUM: 05/2024
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:	
1. V. Makovec, dipl.ing.arh.	3. M. Bratković, mag.ing.aedif.
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.	4. B. Makovec, dipl.geogr.
3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSDJENIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:
	mr.sc. Martin Evačić ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OJVERAVA:	PEČAT:
	ime, prezime i potpis