



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETRIJANEC
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 024-01/24-01/1
URBROJ: 2186-6-01/1-24-4
Petrijanec, 19. ožujka 2024.

Temeljem članka 36. Statuta Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/21) sazvana je 29. sjednica Općinskog vijeća za dan 19. ožujka 2024. godine u Velikoj dvorani Društvenog doma u Petrijancu, Trg svetog Petra 8, s početkom u 19:00 sati te je izrađen sljedeći

ZAPISNIK sa 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Petrijanec

Nazočni vijećnici: 1. Martin Evačić, predsjednik Općinskog vijeća, 2. Matija Košić, potpredsjednik Općinskog vijeća, 3. Diana Kovačić, 4. Marijan Ljubić, 5. Miroslav Koprek, 6. Rudolf Potočnjak, 7. Goran Kišić, 8. Ines Kurečić, 9. Gordana Vidović, 10. Zdravko Mikulek

Sjednici opravdano nisu nazočni: Ines Krobot

Sjednici neopravdano nisu nazočni: Josip Božić

Sjednici su nazočni: Željko Posavec, općinski načelnik, Ankica Košić, pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela

➤ UTVRĐIVANJE KVORUMA I IMENOVANJE ZAPISNIČARA

Predsjednik Općinskog vijeća **Martin Evačić** utvrđuje kvorum i konstatira da je prisutno **10** vijećnika od ukupno 13 vijećnika te utvrđuje kako je za pravovaljano donošenje odluka potrebna natpolovična većina (7 članova).

Zapisnik piše Ankica Košić, pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela.

Martin Evačić prelazi na USVAJANJE DNEVNOG REDA.

Uz poziv na 29. sjednicu Općinskog vijeća vijećnici su dobili sljedeći

PRIJEDLOG DNEVNOG REDA

1. Usvajanje zapisnika sa 28. sjednice Općinskog vijeća od 8. veljače 2024. godine
2. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijanec za 2024. godinu
3. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

4. Izvješće o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini
5. Zaključak o usvajanju Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini
6. Analiza davanja koncesije i procjena vrijednosti koncesije za komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Petrijanec
7. Odluka o prihvaćanju projekta „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića u Petrijancu“
8. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/3 k.o. Petrijanec
9. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/27 k.o. Petrijanec
10. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/25 k.o. Petrijanec
11. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/20 k.o. Petrijanec
12. Pitanja i prijedlozi vijećnika
13. Razno

Martin Evačić, predsjednik Općinskog vijeća daje **dnevni red na usvajanje**.

Sa **10 glasova „ZA“** prihvaća se prijedlog dnevnog reda.

Točka 1.

Usvajanje zapisnika sa 28. sjednice Općinskog vijeća od 8. veljače 2024. godine

Martin Evačić pita da li ima netko kakvih primjedbi ili dopuna na zapisnik sa 28. sjednice te otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Prihvaća se zapisnik sa 28. sjednice Općinskog vijeća Općine Petrijanec od 8. veljače 2024. godine.

Točka 2.

Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijanec za 2024. godinu

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako Godišnji provedbeni plan donosimo svake godine, stvar je zakonska, prema Zakonu o zaštiti od požara. Stvar je tehničke prirode koju moramo donijeti.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec jednoglasno je prihvatilo Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijanec za 2024. godinu.

Točka 3.

Izvešće o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

Zaključak o usvajanju Izvešća o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako u Izvešću o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda, pošto je proces velikih klimatskih promjena, piše da smo imali dvije elementarne nepogode poplavu i tuču. Za poplave od trinaest prijavljenih korisnika, dva su dobila u Vidovićevoj ulici u Strmcu Podravskom po 500,00 eura. Za tuču nemamo podataka s obzirom da su Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i Ministarstvo poljoprivrede sami obrađivali štete. Sredstva za štetu od tuče nisu isplaćena. Tu je bilo 296 prijava. Konačna procjena za tuču je iznosila 1.974.117,46 eura.

Ulažemo u civilnu zaštitu, nešto više od 53.000,00 eura za Vatrogasnu zajednicu općine Petrijanec, za HGSS, Gradsko društvo Crvenog križa Varaždin i nešto za udruge koje su od značaja za sustav civilne zaštite.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec jednoglasno je prihvatilo Izvešće o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu i Zaključak o usvajanju Izvešća o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu.

Točka 4.

Izvešće o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini
Zaključak o usvajanju Izvešća o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako 47% ukupne površine općine odnosi se na poljoprivredno zemljište. Imali smo usmena i pismena upozorenja, neki dio za neodržavanje građevinskog zemljišta. Problem predstavljaju neriješeni imovinsko-pravni odnosi. Sada smo slali obavijesti za one puteve koje smo uspjeli popraviti, da ljudi paze na te puteve, ne spada to ovdje, ali to je jedna informacija Vama.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec jednoglasno je prihvatilo Izvješće o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini i Zaključak o usvajanju Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini.

Točka 5.

Analiza davanja koncesije i procjena vrijednosti koncesije za komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Petrijanec

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako na području općine Petrijanec koncesionar je Dimnjačarstvo Valjak d.o.o. s kojim je sklopljen ugovor za dimnjačarske usluge do 31. listopada 2024. godine.

Procijenjena vrijednost obavljanja koncesije dimnjačarskih poslova je 10.617,82 eura, za cijeli period od pet godina to iznosi 53.089,10 eura. Pošto ove godine istječe ugovor, temeljem toga treba pokrenuti novi postupak davanja koncesije za dimnjačarske poslove.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec jednoglasno je prihvatilo Analizu davanja koncesije i procjena vrijednosti koncesije za komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Petrijanec.

Točka 6.

Odluka o prihvaćanju projekta „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića u Petrijancu“

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako smo u projektu dogradnje dječjeg vrtića u Petrijancu, trebalo je neke stvari napraviti prije, to je parcelacija prema dijelu parcele Nogometnog kluba Orač do košarkaškog igrališta. Varaždinska županija nam je darovala to zemljište. Nakon toga krenuli smo u projektnu prijavu gdje smo iz Nacionalnog plana otpornosti i oporavka dobili maksimalna sredstva u iznosu od 649.810,00 eura za dogradnju dječjeg vrtića.

Trenutno se nalazimo u fazi raspisivanja javne nabave, projekt nam je na građevinskoj dozvoli. Dogradit ćemo četiri odgajateljske sobe. Od jedne odgajateljske sobe ćemo napraviti odgajateljski ured. Velika je investicija, Općina će vjerojatno dobiti dodatnu pomoć iz državnog proračuna. Najvjerojatnije će dobiti još jednu Odluku od 30.000,00 eura za uređenje odgajateljskog igrališta. Ne mogu donijeti sam Odluku jer sam ograničeni financijski, Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisuje granice do kojih općinski načelnik može ići u projekte. Predlažem ovu Odluku jer je zgrada općinska i mi smo investitor. Trebala bi biti još rekreacijska dvorana za djecu, jer čim imate više od sedam odgajateljskih soba, morate djeci pružiti dvoranu. U toj dvorani mogu imati priredbe, folklor, rekreaciju. Vjerujem da ćemo početkom četvrtog mjeseca započeti s dogradnjom.

Martin Evačić otvara raspravu.

Zdravko Mikulek pita: „O područnom vrtiću to ćemo pod Razno ili može sada? Ako će se graditi vrtić, ja predlažem Novu Ves.“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Ako gradimo područni vrtić, Nova Ves je najbolja lokacija zbog toga što možemo imati partnerstvo s Općinom Maruševac koja nema javni vrtić, ima dva privatna vrtića ali i sa Općinom Vinica tako da smo o tome razmišljali.

Ovu drugu Odluku koju smo dobili, znači dvije Odluke za financiranje vrtića. Prva Odluka je za financiranje dogradnje, rekonstrukcije i adaptacije dječjeg vrtića u Petrijancu.

Druga Odluka koju smo dobili prošli tjedan to je zapravo za izgradnju područnog vrtića.

Međutim, mi smo trenutno stava takvog, morate biti svjesni toga, da naš proračun ukupni, znači sa projektima i poreznim prihodima iznosi dva milijuna eura. Znači sad ulažemo dva milijuna eura u vrtić u Petrijancu, još dva bi trebali uložiti u područni vrtić tako da smo stava da se mora uključiti i Ministarstvo tu ako želi da bilo koja općina izgradi dva vrtića.

Definitivno ima potrebe za dva vrtića, 180 djece je trenutno u vrtiću u Petrijancu, ako to podijelimo prema pedagoškom standardu još ćemo imati desetak djece viška već sa tom dogradnjom. Ne može se to u jednoj godini napraviti.

Nama predstoji u Novoj Vesi jedino lokacija kod Konzuma, gdje je bio stari društveni dom koji je srušen. Predstoji nam izmjena i dopuna Prostornog plana, što je u tijeku, javna rasprava bude za tjedan dana. Predstoji nam glavni projekt i zaključiti financijsku konstrukciju.

Više od tri, četiri odgajateljske sobe ne budemo sigurno mogli izgraditi tamo. Već je dvadeset općina odustalo od gradnje po tom modelu. Rečeno je da će se naći model da se iz državnog proračuna dodjele sredstva izravnom dodjelom, jer mi prijavljujemo i na druge natječaje projekt. Molim vas da podržite tu Odluku.“

Matija Košić odgovara: „Hvala načelniče, što ste omekšali taj stav oko izgradnje vrtića jer kad smo govorili prije dvije godine i prošle godine, rekli ste da u bližem, daljnjem vremenskom periodu se ne planira to napraviti. Iz Vašeg trenutnog izlaganja dolazi do toga da se stav prema tome smekšal jer ima sve više i više koristi napraviti dodatni vrtić tamo. Ako smijem primjetiti, ukoliko bi se trebao dograditi taj vrtić ne bi imali takvih problema kao u Petrijancu da nemamo dovoljno mjesta za širiti „ovak, onak“, da se mora dogovarati da se prepuste zemljišta.“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Nije da će biti u bližoj budućnosti, nemojte to misliti, jer treba najmanje godinu dana da završimo dogradnju dječjeg vrtića u Petrijancu. Teba paziti da ako se izgradi vrtić da ne bude cijena vrtića 400,00 eura, treba napraviti „cost benefit“ analizu. U bilo kojem trenutku možemo odustati od tog projekta i izgradnje područnog vrtića. Ne možemo imati različite cijene u Petrijancu i Novoj Vesi, ne možemo imati različite uvjete.

Diana Kovačić pita: „Po meni je pitanje da li je to isplativo u Novoj Vesi da bude vrtić? Ako se izgradi vrtić u Novoj Vesi a moja djeca već idu u Petrijanec u vrtić sigurno ih ne bih premještala u Novu Ves.“

Nakon rasprave, **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **10 glasova „ZA“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec jednoglasno je prihvatilo Odluku o prihvaćanju projekta „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića u Petrijancu“.

Točka 7.

Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/3 k.o. Petrijanec

Martin Evačić daje riječ načelniku Željku Posavcu.

Načelnik Željko Posavec navodi kako se radi o kupnji zemljišta, odnosno četiri čestice koje su parcelirane kako jesu, vlasnici su k.č.br. 323/3 i 323/27 Vukelić Vera i Vukelić Željko a vlasnik k.č.br. 323/25 i k.č.br. 323/20 je Križanec Irena.

Radi se o česticama koje se nalaze preko groblja, koje se nalaze u zoni zaštitnog zelenila ili poduzetničkoj zoni, ispred tih čestica vlasnik dijela parcela je Općina tako da te čestice nemaju izlaz na Ulicu Alojzija Stepinca. Dogovorili smo otkup tih čestica. Na našoj čestici postavljena je privremena cvjećara koja je bila premještena zbog izgradnje parkinga.

Dogovorili smo otkup tih čestica jer „danas sutra“ budemo mogli napraviti još jedan parking i s one strane. Time ćemo omogućiti prijavu na LAG za izgradnju parkinga.

Napravili smo službenu procjenu koja je puno veća od stvarne vrijednosti koju oni traže, kad sklopimo ugovore obavijestiti ćemo Vas o cijeni.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **9 glasova „ZA“** i **1 glas „SUZDRŽANI“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec je prihvatilo Odluku o kupnji zemljišta k.č.br. 323/3 k.o. Petrijanec.

Točka 8.

Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/27 k.o. Petrijanec

Martin Evačić navodi kako su sve čestice objašnjene pod Točkom 7. te općinski načelnik ne treba ponovno objašnjavati.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **9 glasova „ZA“** i **1 glas „SUZDRŽANI“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec je prihvatilo Odluku o kupnji zemljišta k.č.br. 323/27 k.o. Petrijanec.

Točka 9.

Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/25 k.o. Petrijanec

Martin Evačić navodi kako su sve čestice objašnjene pod Točkom 7. te općinski načelnik ne treba ponovno objašnjavati.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **9 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽANI“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec je prihvatilo Odluku o kupnji zemljišta k.č.br. 323/25 k.o. Petrijanec.

Točka 10.

Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/20 k.o. Petrijanec

Martin Evačić navodi kako su sve čestice objašnjene pod Točkom 7. te općinski načelnik ne treba ponovno objašnjavati.

Martin Evačić otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, te **predsjednik Općinskog vijeća** daje točku na glasovanje. Sa danih **9 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽANI“** donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Petrijanec je prihvatilo Odluku o kupnji zemljišta k.č.br. 323/20 k.o. Petrijanec.

Točka 11.

Pitanja i prijedlozi

Matija Košić navodi: „Bi Vas prosil da prema Čistoći pošaljemo vijećničko pitanje koji faktori su utjecali na povećanje cijene odvoza smeća. Prema računima koje smo dobili, računi su veći od 30% i 10%, zbog čega je došlo do povećanja? Naravno sve je poraslo, nek se prosim očituju o tome i s kojom namjenom je to povećanje. Dal to znači da bumo dobili češći odvoz smeća ili je to za pokrivanje tekovnih troškova čija cijena je narasla?“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Inače znam odgovor, ali možemo zatražiti odgovor od Čistoće d.o.o. Možemo čak i zatražiti nekoga da nam to prezentira.“

Matija Košić navodi: „Bi Vas još prosil i da napravimo evaluaciju opasne ceste u Novoj Vesi, Florijana Bobića, tam pri bunaru, odnosno pri Florijana Bobića 80, radi se o tome da je nagib ceste takav, kad je veća količina padalina, sve se slijeva na jednu stranu, isto tak auti nam tu više-manje režu zavoj. Sad imate na toj bankini velike rupe koje su potencijalna opasnost pa

bi prosil da evaluiramo dal tu ima elemenata za sanaciju odnosno do asfaltiranja ili neke druge opcije.“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Znači cesta je županijska, Županijska uprava za ceste njome upravlja, poslat ćemo na ŽUC Vašu inicijativu i Vama na znanje.“

Marijan Ljubić pita: „U vezi ceste nasuprot fabrike i Nikola, tko to sanira? Drugo pitanje za zemlju kod restorana, prva ulica?“

Martin Evačić odgovara: „Za sljedeće Vijeće molim da se pogledaju tri stvari. Prva stvar, naša Odluka o komunalnom redu, druga stvar, da se pogleda kojim zakonom je regulirano prometovanje lokalnim cestama i treća stvar ako zakon dozvoljava da ograničimo promet tom cestom vozilima do 5 tona. I takvu Odluku da donesemo na Općinskom vijeću, o tome obavijestimo Policijsku upravu Varaždinsku i zatražimo nadzor te prometnice.“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Problem u Ulici Andrije Hebranga su parkirna mjesta Patricije i kafića, parkirna mjesta i odlaganje tvrtke Fanon i širina ceste.

Imamo projekt ali ne možemo dobiti građevinsku dozvolu jer nemamo dovoljnu širinu ceste katastarske čestice za dvosmjerni promet. Nekoliko puta se razgovaralo s Fanonom da dio čestice ustupi Općini i dio ceste koje je vlasništvo Općine da jednostavno zamjenimo, nažalost to se nikad nije dogodilo.

Možemo jedino napraviti cestu te širine što nam nije bio cilj, bio je plan sa otokom koji bi odvajao dio ceste od kamiona sa skretačima desno i lijevo. Nije se moglo usuglasiti sa Fanonom.“

Zdravko Mikulek pita: „Prema gradu Varaždinu da li se ima u planu asfaltirati cestu od nadvožnjaka do grada Varaždina?“

Martin Evačić pita: „Kad će se iskoristiti sredstva za dvije kamere na opasnim mjestima na području Petrijanca?“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Bude se, ne zna se još.“

Matija Košić pita: „Morete dati nalog da se otpre voda na noveškom groblju?“

Načelnik Željko Posavec odgovara: „Možemo.“

Točka 12.

Razno

Pod točkom Razno nije bilo pitanja.

Predsjednik Općinskog vijeća Martin Evačić zaključuje rad 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Petrijanec u 19.51 sati.

Zapisnik se usvaja na ____sjednici Općinskog vijeća Općine Petrijanec _____.

Zapisničarka:
Ankica Košić

Predsjednik Općinskog vijeća
mr. sc. Martin Evačić, v. r.

PRILOG:

1. Zapisnik sa 28. sjednice Općinskog vijeća od 8. veljače 2024. godine
2. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Petrijanec za 2024. godinu
3. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu
Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Općine Petrijanec u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu
4. Izvješće o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini
Zaključak o usvajanju Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera na području Općine Petrijanec u 2023. godini
5. Analiza davanja koncesije i procjena vrijednosti koncesije za komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Petrijanec
6. Odluka o prihvaćanju projekta „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića u Petrijancu“
7. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/3 k.o. Petrijanec
8. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/27 k.o. Petrijanec
9. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/25 k.o. Petrijanec
10. Odluka o kupnji zemljišta k.č.br. 323/20 k.o. Petrijanec