

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- IZDVOJENIH DUELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano
izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- ZONA MJEŠOVITE NAMJENE:
- PRETEŽITO STAMBENA - M1
- ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
- PREDŠKOLSKA I/ILI ŠKOLSKA - D4
- VJERSKA - D7
- ZONA JAVNOG ZELENILA - Z

POVRŠINE IZVAN NASELJA

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

postojeće / planirano

- POVRŠINE GRAĐEVINA PROIZVODNOG SUSTAVA HE "VARAŽDIN" - IS1

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

postojeće / planirano

- EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP (FARME, TOVILIŠTA) - F

VODENE POVRŠINE

postojeće / planirano

- VODENE POVRŠINE:
- AKUMULACIJA HE "VARAŽDIN" - AH
- VEĆE VODENE POVRŠINE - V
- VODOTOCI - RJEKE, KANALI I POTOCI
- PODRUČJE VELIKE OPASNOSTI OD PLAVLJENJA PREMA PLANU UPRAVLJANJA RIZICIMA OD POPLAVA HRVATSKIH VODA

PROMET

CESTOVNI PROMET

postojeće / planirano

- DRŽAVNA CESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
- nerazvrstane ceste
- neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOGUĆI I/ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
- Podravska brza cesta
(gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
- MOST
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE

INFRASTRUKTURNI KORIDORI

VODNOSGODARSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

postojeće / planirano

- NASIP
- OBALOUTVRDA
- BRANA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

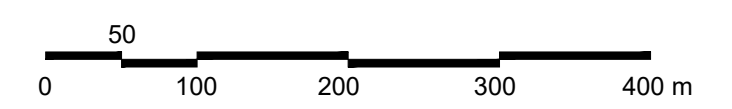
- SANACIJA NEAKTIVNE BUŠOTINE
- postupanje prema odredbama za provedbu

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- VODOZAŠTA
- granica III. zone zaštite izvorišta Varaždin, Bartolovec i Vinokovščak

POSEBNE RAZVOJNE I DRUGE MJERE

- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE
- nemogućnost gradnje zgrada
- ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC	
NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC ("Službeni vjesnik Vraždinske županije" broj 18/07, 41/12, 31/21, 84/21-pročišćeni tekst)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STRMEC PODRAVSKI I DONJE VRATNO - DIO			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.4.		MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 106/23		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 26.03.2024. GODINE		JAVNI UVID ODRŽAN: OD 27.03.2024. DO 09.04.2024. GODINE	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	
		Ankica Košić, magistrica upravnih ved ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačica 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-12/2023		DATUM: 03/2024	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.		3. M. Bratković, mag.ing.aedif. 4. B. Makovec, dipl.geogr.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
		ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVIJERAVI:		PEČAT:	
		ime, prezime i potpis	