

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICE**
- OPĆINSKA GRANICA
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA IZGRADENOG DIJELA NASELJA
 - GRANICA IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - GRANICA NEIZGRADENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP
 - OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- postojeće / planirano
- izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja
- M ZONA MJEŠOVITE NAMJENE: - PRETEŽITO STAMBENA - M1
 - M2 - STAMBENO - POSLOVNA - M2
 - D ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
 - D7 - PREDŠKOLSKA I/ILI ŠKOLSKA - D4
 - D7 - VJERSKA - D7
 - I ZONA GOSPODARKE NAMJENE: - PROIZVODNA - I
 - K - POSLOVNE - K
 - R ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
 - Z ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
 - ZZ ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA - ZZ
 - G GROBLJE

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
- postojeće / planirano
- I GOSPODARSKA NAMJENA: - IZDOJENA PROIZVODNA ZONA - I
 - K6 - IZDOJENA ZONA UPRAVNO - POSLOVNOG KOMPLEKSA RASADNIKA HS - K6
 - SE - IZDOJENA ZONA ZA PROIZVODNJU ENERGIJE OIE POSTROJENJIMA: - SUNČANA ENERGANJA - SE
 - BE - BIOPLOVNA ENERGANJA - BE
 - R6 SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA: - IZDOJENA ZONA ZA LOVSTVO I REKREACIJU "ZELENDVOR" - R6

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

- postojeće / planirano
- F EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP (FARME, TOVILIŠTA) - F

PROMET

- CESTOVNI PROMET
- postojeće / planirano
- DRŽAVNA CESTA
 - ŽUPANIJSKA CESTA
 - LOKALNA CESTA
 - OSTALE CESTE - nerazvijane ceste - neasfaltirane ceste i poljski putevi
 - - - MOGUĆI I/ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) - alternativne trase izmještanja državne ceste DC 2 (Petrijanec - Hrašćica)

UREĐENJE I ZAŠTITA

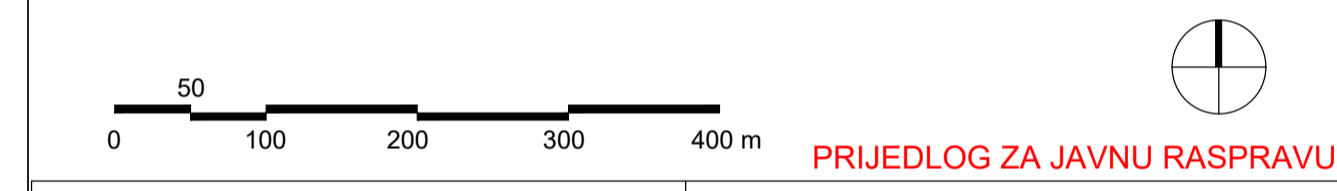
- REGISTRIRANA KULTURNA DOBRA
1. kapela sv. Katarine, Nova Ves Petrijanečka - Z-2617
 2. grobna kapela obitelji Bombelles, Zelendvor - Z-1937

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- Z PODRUČJE ZABRANE GRADNJE - nemogućnost gradnje zgrada
- Z ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PLANUVI UREĐENJA UŽIH PODRUČJA
- OBVEZNA PRIMJENA PROVEDBENOG PROSTORNOG PLANA
- ① - Urbanistički plan uređenja područja južno od Ulice R. Končara u Novoj Vesi Petrijanečkoj ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 121/22)
 - ② - Urbanistički plan uređenja sjeveroistočnog dijela naselja Nova Ves Petrijanečka ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 121/22)



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC	
NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC			
("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 18/07, 41/12, 31/21, 84/21-pročišćeni tekst)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVA VES PETRIJANEČKA I ZELENDVOR			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.3.		MJEŠTO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 106/23			
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 26.03.2024. GODINE		JAVNI UVID ODŽAN: OD 27.03.2024. DO 09.04.2024. GODINE	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	
Ankica Košić, magistrica upravnih ved		ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačiča 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-12/2023		DATUM: 03/2024	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:			
1. V. Makovec, dipl.ing.arh.		3. M. Bratković, mag.ing.aedif.	
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.		4. B. Makovec, dipl.geogr.	
3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.			
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
		ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNOM OVIJERAVOM:		PEČAT:	
		ime, prezime i potpis	