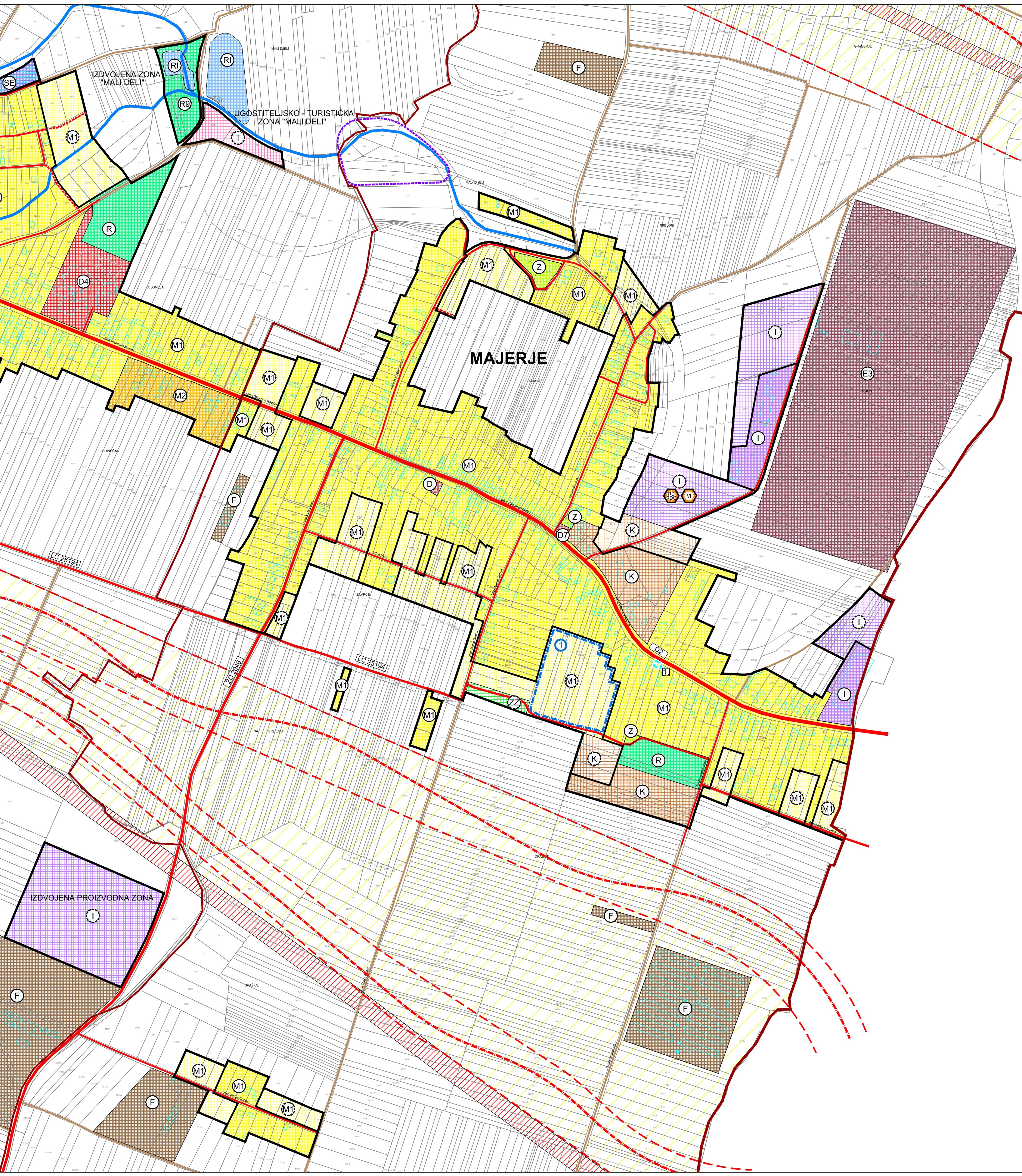




TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano
izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- ZONA MJEŠOVITE NAMJENE:
 - PRETEŽITO STAMBENA - M1
 - STAMBENO - POSLOVNA - M2
- ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
 - PREDŠKOLSKA I/ILI ŠKOLSKA - D4
 - VJERSKA - D7
- ZONA GOSPODARSKE NAMJENE:
 - PROIZVODNA - I
 - Građevina za djelatnost gospodarenja otpadom lokalne razine:
 - RD - centralno općinsko reciklažno dvorište
 - RDG - općinsko reciklažno dvorište za građevinski otpad
 - Deponije za višak iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu - višak iskopa kod izvođenja građevinskih radova - VI
- POSLOVNE - K
- ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
- ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA - ZZ

POVRŠINE IZVAN NASELJA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

postojeće / planirano

- GOSPODARSKA NAMJENA:
 - IZDVOJENA PROIZVODNA ZONA - I
 - IZDVOJENA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA ZONA "MALI DELI" - T
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA:
 - IZDVOJENA ZONA UZ REKREACIJSKI RIBNJAK "MALI DELI" - R9

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

postojeće / planirano

- EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP (FARME, TOVILIŠTA) - F

POVRŠINE ZA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU

postojeće / planirano

- MINERALNE SIROVINE:
 - GRAĐEVNOG PIJESKA I ŠLJUNKA - E3
 - utvrđeno EP "Molve"

VODENE POVRŠINE

postojeće / planirano

- VODENE POVRŠINE:
 - REKREACIJSKI RIBNJACI - RI
 - PLANIRANA POVRŠINA RETENCIJE "DRUŽBINEC"
 - VODOTOCI - RJEKE, KANALI I POTOCI

PROMET

CESTOVNI PROMET

postojeće / planirano

- DRŽAVNA CESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
 - nerazvrstane ceste
 - neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
 - Podravska brza cesta (gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
 - alternativne trase izmještanja državne ceste DC 2 (Petrijanec - Hrašćica)
- MOST

UREĐENJE I ZAŠTITA

- REGISTRIRANA KULTURNA DOBRA
 - 1. pil s likom Trpećeg Isusa, Majerje - Z-1929

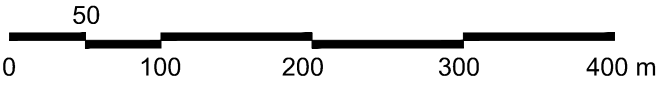
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE - nemogućnost gradnje zgrada
- ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PLANOV I UREĐENJA UŽIH PODRUČJA
- OBUHVAAT OBAVEZE IZRADA UPU PREMA ZPU

- 1 - područje „Majerje – jug“



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC
NAZIV PLANA:	2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC ("Službeni vjesnik Vraždinske županije" broj 18/07 i 41/12)
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
MAJERJE	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 32/19	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 31/21
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 02.02.2021.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 09.02.2021. DO 22.02.2021.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Ankica Košić, magistrica upravnih ved ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec	I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: PPUO-08/2020	DATUM: 04/2021
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb. 3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.	4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 5. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust. 6. M. Bakač, dipl.oec.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: mr. sc. Martin Evičić ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:	PEČAT: ime, prezime i potpis